

買受適格証明申請（農地法第3条）添付書類

	必要添付書類	市	本人
1	買受適格証明願（農地法第3条） ※①	○	○
2	全部事項証明書 （土地登記簿謄本）＜法務局＞	○	
3	公図 （字絵図）＜法務局・税務課：西館1階＞ ※隣地の現況を記入	○	○
4	住民票 （譲受人世帯員分） ※農業者年金（経営移譲）にかかる権利移動・設定の場合は譲り渡し人も必要		○
5	現場案内図 （申請地の周辺地図）	○	○
6	誓約書	○	
7	農業委員の調査依頼書	○	
8	耕作証明	○	
	譲受（借）人が市外居住者の場合		
9	営農計画	○	○
	受（借）人が、新規で農業を始める場合及び市外在住者の場合		
10	競売にかかる通知書	○	○
	競売の入札日、開札日等が分かる書類	写	
11	法人登記簿謄本	○	
	受人（借人）が法人の場合		
12		法人定款・規則 ※原本証明必要	○
13	仮換地証明	○	
	土地改良・土地区画整理事業区域内で仮換地の場合		

※その他事業内容により必要となる書類があります。

※①1の申請書がA4の2枚に分かれる場合は、割り印を押印していただきますようお願いします。

農地法第3条第1項目的の買受適格証明願

平成 年 月 日

美濃加茂市農業委員会長 様

申請者

印

平成 年 月 日付け 裁判所平成 年 () 第 号公告の下記農地 (採草放牧地) の競 (公) 売申したいから適格者の証明をお願いします。

1. 申請者の氏名 (名所) 住所、職業及び年齢

氏 名	年齢	職 業	現 住 所	備 考

2. 競 (公) 売農地 (採草牧地) の内容

所 在 地 番	地 目		面 積 m ²	10a 当たり普 通収穫高	利 用 状 況	所有者 氏 名 (名称)	利 用 者		備 考
	台 帳	現 況					氏 名 (名称)	利 用 権 限	
美濃加茂市									
合 計			m ²						

3. 競 (公) 買しようとする事由の詳細

申請者の通作距離

4. 競（公）売しようとする者及びその世帯員が現に所有し、または使用収益権を有する農地および採草放牧地の面積ならびにこれらの者が権原に基づき現に耕作または養畜の事業に供している農地および採草放牧地の面積（単位は㎡で記入）

	譲 渡 人				譲 受 人					
					所 有 地			借 入 地		経営地 ①+④
	自作地 ①	小作地 ②	貸付地 ③	経営地 ①+②	自作地 ①	貸付地 ②	その他 ③	現に耕作中 の土地④	その他 ⑤	
田										
畑										
樹園地										
計										
採草放牧地										
山林その他										

5. 競（公）売しようとする者またはその世帯委員（構成員）が、その耕作または養畜の事業に従事している状況およびその労働力以外の労働力に依存している状況（法人にあってはその法人のその耕作または養畜の事業に係る労働力の状況）

	氏 名	年齢	性別	権利取得者 との続柄	職 業	農 作 業 従事日数	備 考
世帯員 (構成員)							
常 雇							
季節雇・臨時雇	年間延日数		(男 日) (女 日)				

6. 競（公）買しようとする者および世帯員の農機具および家畜の保有状況

種 類	農 機 具						家 畜		
	トラクター	耕耘機	田植機						
数 量									

7. 競（公）買期日 平成 年 月 日 時

8. その他参考となるべき事項

誓 約 書

美濃加茂市農業委員会会長 様

平成 年 月 日

[譲受(借)人]

印

別記土地を農地法第3条の許可により取得することについて、下記事項を確実に守ることを約束します。

1. 取得後は農地の管理を十分し、所定の収穫を得るよう耕作に精進します。
2. 地元農事改良組合、農協、農業推進の事業には全面的に協力します。
3. 用排水路、道路及び公共事業がある場合は協力します。
4. 土地改良事業に係る土地について、賦課金は移転後の分につき、私が責任をもって支払います。
5. 国及び地方公共団体の農業施策には、全面的に協力します。
6. 申請土地の無断転用及び転売はいたしません。
7. 諸農業法令等を遵守します。
8. その他必要とみなす事項については、農業委員会等と協議をして迷惑は絶対にお掛けいたしません。

土地の表示

美濃加茂市

地目

地積

m²

調査依頼書

美濃加茂市農業委員会宛

1 申請目的 農地法第3条による許可申請
(その他)

2 転用目的 一般個人住宅 その他 ()

3 3条申請の場合受人の耕作面積

1. 田 m² 2. 畑 m² 計 m²

4 申請当事者

譲渡人 住所
(貸人) 氏名

印

譲受人 住所
(借人) 氏名

印

5 土地の表示

所在地			地番	現況地目	面積		備考
町	丁目	字			m ²		

上記確認いたしました。

平成 年 月 日

地区農業委員