

開発協議(変更)申請書

平成 年 月 日

美濃加茂市長

あて

事業者 住 所

氏 名 ⑩

(TEL)

美濃加茂市開発事業指導要綱第 条第 項の規定によりつぎのとおり協議します。

土地開発事業名	
開発区域の位置	美濃加茂市
開発区域の面積	(公簿) m^2 ・ (実測) m^2
事業予定期間	平成 年 月 日 から 平成 年 月 日
事業計画	別紙事業計画書のとおり

事業計画書(変更)

開発の目的									
開発区域の位置									
開発区域の面積									
設計者の住所及び氏名									
工事施工者の住所及び氏名									
工事管理者の住所及び氏名									
1. 開発区域の現況									
(1)	開発区域地目別・所有者別の土地面積 (単位: m ²)								
区分	宅地	田	畑	山林	原野	公共施設	その他	計	
自己所有面積									
買収予定面積									
地上権・賃借権 契約面積									
地上権・賃借権 予定面積									
その他									
計									
(2)	地域指定								
用途地域()・砂防地域・保安林地域 急傾斜地崩壊指定区域・特定用途制限地域・農業振興地域									
(3)	その他法令等による規制又は制限								
(4)	位置指定道路・道路後退用地の移管の有無								

2. 土地利用計画							
区分	宅地	道路	公園等	その他公共施設用地	公益的施設用地	その他	計
面積							m ²
比率	%	%	%	%	%	%	100%
3. 設 計							
(1) 宅地計画							
宅地用地面積		街区数	区画数	一区画の面積			
m ²				最小	最大		
				m ² ~		m ²	
(2) 道路計画							
番号	幅員	延長	面積	最大勾配	路面仕上	予定管理者	
	m	m	m ²	%			
(3) 接続する区域外道路							
道路名及び路線番号			管理者	幅員	自費工事・占用の要、不要		
				m			
(4) 排水施設							
番号	種類	寸法	勾配	延長	放流先		
			%	m	名称		
					種類・寸法		
					管理者		

(5) 公園等					
番号	面積	敷地勾配	施設の概要		予定管理者
(6) 擁壁等					
番号	種類	寸法	法面勾配	高さ	備考
切土面積		m ²		切土量	m ³
盛土面積		m ²		盛土量	m ³
法面保護の 防災措置		方法置			
し尿処理				放流先	
消防水利		消火栓	基	防火水槽	基 m ²
給水施設					
集会施設用地		箇所		m ²	
清掃施設用地		箇所	m ²	仕上げ	
駐車スペース		台		m ²	
緑化計画		植栽等			
		緑地率	m ²	%	
4. 利害関係者等との協議					
土地所有者	()	説明(月 日 済・未)		承諾(有・未)	
隣接者	()	説明(月 日 済・未)		承諾(有・未)	
隣接者	()	説明(月 日 済・未)		承諾(有・未)	
隣接者	()	説明(月 日 済・未)		承諾(有・未)	
地元自治会	()	説明(月 日 済・未)		承諾(有・未)	
放流先管理者	()	説明(月 日 済・未)		承諾(有・未)	
その他(抵当権者等)	()	説明(月 日 済・未)		承諾(有・未)	

* 添付図書は、添付図書一覧表により作成し添付すること。

* 変更の場合は、変更後を朱書きすること。

関係機関との協議

農地法	農振除外手続	要・不要	申請日(年 月 日) 決定日(年 月 日)
	農地転用	要・不要	申請日(年 月 日)
森林法	林地開発	要・不要	協議日(年 月 日) 申請日(年 月 日)
	伐採届	要・不要	協議日(年 月 日) 申請日(年 月 日)
河川法	河川区域	要・不要	協議日(年 月 日) 申請日(年 月 日)
	河川保全区域	要・不要	協議日(年 月 日) 申請日(年 月 日)
国有財産法	用途廃止等	要・不要	協議日(年 月 日) 申請日(年 月 日)
	使用等	要・不要	協議日(年 月 日) 申請日(年 月 日)
道路法(国・県)	占用等	要・不要	協議日(年 月 日) 申請日(年 月 日)
	自費工事	要・不要	協議日(年 月 日) 申請日(年 月 日)
道路法(市)	占用等	要・不要	協議日(年 月 日) 申請日(年 月 日)
	自費工事	要・不要	協議日(年 月 日) 申請日(年 月 日)
法定外公共物工作物新築許可申請	土木課	要・不要	協議日(年 月 日) 申請日(年 月 日)
集合住宅等に関する指導要綱	都市計画課	要・不要	協議日(年 月 日) 申請日(年 月 日)
給水協議	上下水道課	要・不要	協議日(年 月 日) 申請日(年 月 日)
消防水利施設	防災安全課	有・無	協議日(年 月 日)
污水处理施設	上下水道課	有・無	協議日(年 月 日) 施設()
集落排水施設	上下水道課	有・無	協議日(年 月 日)
公共下水道施設	上下水道課	有・無	協議日(年 月 日)
排水施設協議	土木課	要・不要	協議日(年 月 日)
清掃施設	環境課	有・無	協議日(年 月 日)
埋蔵文化財等	文化振興課	要・不要	協議日(年 月 日)
位置指定道路	都市計画課	要・不要	協議日(年 月 日) 申請日(年 月 日)

着 工 届

平成 年 月 日

美濃加茂市長

あて

事業者 住所

氏名 ⑩

(TEL)

美濃加茂市開発事業指導要綱第10条第2項の規定により届出します。

土地開発事業名		
開発区域の位置		美濃加茂市
開発区域の面積		(公簿) m ² (実測) m ²
開発承認年月日		平成 年 月 日
工 期		自 平成 年 月 日 至 平成 年 月 日
工 施 行 事 者	住 所	
	氏 名	
	連絡場所	(TEL)
施 管 理 工 者	住 所	
	氏 名	
	連絡場所	(TEL)
設 計 者	住 所	
	氏 名	
	連絡場所	(TEL)
備 考		

変更・廃止等届

平成 年 月 日

美濃加茂市長

あて

事業者 住所

氏名

印

(TEL

)

美濃加茂市開発事業指導要綱第11条の規定により届出します。

土地開発事業名					
開発区域の位置		美濃加茂市			
開発区域の面積		(公簿)	m ²	(実測)	m ²
開発承認年月日		平成	年	月	日
変更承認年月日		平成	年	月	日
中止・廃止		平成	年	月	日中止(日間)・廃止
		変更前		変更後	
工期	自	平成	年	月	日
	至	平成	年	月	日
工施行 事者	住所				住所
	氏名				氏名
	連絡先	TEL			
理由					

地位承継届

平成 年 月 日

美濃加茂市長

あて

地位譲受者 住所

氏名

印

(TEL

)

美濃加茂市開発事業指導要綱第12条の規定により届出します。

土地開発事業名	
開発区域の位置	美濃加茂市
開発区域の面積	(公簿) m ² (実測) m ²
開発承認年月日	平成 年 月 日
変更承認年月日	平成 年 月 日
地位譲渡者 住所 氏名	印
承継の理由	
備考	

完 了 届

平成 年 月 日

美濃加茂市長

あて

事業者 住所

氏名

Ⓔ

(TEL

)

美濃加茂市開発事業指導要綱第14条第1項の規定により届出します。

土地開発事業名	
開発区域の位置	美濃加茂市
開発区域の面積	(公簿) m ² (実測) m ²
開発承認年月日	平成 年 月 日
変更承認年月日	平成 年 月 日
工 期	自 平成 年 月 日 至 平成 年 月 日
工事完了年月日	平成 年 月 日
備 考	

*完了写真(全景)を添付すること。

様式第9号(第14条関係)

発 都 第 号
平 成 年 月 日

美濃加茂市長 あて

事業者 住 所
氏 名

措 置 (改 善) 届

平成 年 月 日付発都第 号で指示のありました件については、下記のとおり措置
(改善)したので届出します。

記

* 施工写真及び指示通知書(写)を添付すること。

管理予定者との協議書

平成 年 月 日

美濃加茂市長 あて

事業者 住所

氏名



地内で行う美濃加茂市開発事業指導要綱に基づく開発事業に関する工事により設置される施設等の管理について、同要綱第8条第2項の規定により次のとおりします。

施設等の名称	位置	規模・概要	管理者	移管の内容

別添 1

土地所有者用

平成 年 月 日

事業者 様

土地所有者

住 所

氏 名

印

開発行為施行同意書

1. 事業地 美濃加茂市

2. 開発目的

上記開発計画について、土地所有者として下記の条件を付してこれに同意する。

(条件・回答)

*条件の無い場合は無記入で結構です。

別添 2

隣接土地所有者用

平成 年 月 日

事業者 様

隣接土地所有者

住 所

氏 名

印

開発行為施行同意書

1. 事業地 美濃加茂市
2. 開発目的
3. 隣接地 美濃加茂市

上記開発計画について、土地所有者として下記の条件を付してこれに同意する。

(条件・回答)

*条件の無い場合は無記入で結構です。

平成 年 月 日

事業者 様

()自治会長

住 所

氏 名

印

開発行為施行同意書

1. 事業地 美濃加茂市

2. 開発目的

上記開発計画について、地元自治会長として下記の条件を付してこれに同意する。

(条件・回答)

*条件の無い場合は無記入で結構です。

別添 4

工 区 長 ・ 管 理 区 長 用

(必 要 な 場 合 の み)

平 成 年 月 日

事 業 者 様

住 所

氏 名

印

開 発 行 為 施 行 同 意 書

1. 事 業 地 美濃加茂市

2. 開 発 目 的

上 記 開 発 計 画 に つ い て 、

(条 件 ・ 回 答)

と して 下 記 の 条 件 を 付 して こ れ に 同 意 す る 。

* 条 件 の 無 い 場 合 は 無 記 入 で 結 構 で す 。

平成 年 月 日

事業者 様

()

住 所

氏 名

印

開発行為施行同意書

1. 事業地 美濃加茂市

2. 開発目的

上記開発計画について、 として下記の条件を付してこれに同意する。

(条件・回答)

*権利設定者の印鑑証明書を添付すること。

*条件の無い場合は無記入で結構です。

